

ML MINING

Ավան Թաուերս

Մ Ի Կ Ր Ո Շ Ր Զ Ա Ն

**ՀԱՏՈՒԿ
ԱՌԱՋԱՐԿ**



ՄԼ Մայնինգ ընկերությունն իր գործունեությունը սկսել է 2010թ.-ից
և ներկայումս հանդիսանում է ոչ մետաղական հանքարդյունաբերության,
շինանյութերի արտադրության և կառուցապատման ոլորտների
առաջատար ընկերություն:

Ընկերությունն ունի՝



1000-իՑ ԱՎԵԼԻ
ՆԵՐԳՐԱՎՎԱԾ ԱԾԽԱՏԱԿԻՑ



ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԱԿՏԻՎՆԵՐԻ
ՀԱՇՎԵԿՇՌԱՅԻՆ
ԱՐԺԵՔԸ ԳԵՐԱԶԱՆՑՈՒՄ Է
100 ՄԼՐԴ ԴՐԱՄԸ



15 ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ



30-իՑ ԱՎԵԼԻ ՀԱՆՔԱՎԱՅՐ



500-իՑ ԱՎԵԼԻ
ՏՐԱՆՍՊՈՐՏԱՅԻՆ ՄԻՋՈՑ
ԵՎ ՏԵԽՆԻԿԱ



2 ՄԼՆ ՔՄ ԵՎ ԱՎԵԼԻ
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՒՄ ԵՐԵՎԱՆՈՒՄ
ԵՎ 2 ՄԱՐԶԿԵՆՏՐՈՆՆԵՐՈՒՄ

Ինչո՞ւ համագործակցել ML Mining-ի հետ



ՀՀ Կառավարություն
The Government of RA



Հուսալի գործընկերային
հարաբերություններ
ՀՀ Կառավարության հետ

Կառավարության հավանության
արժանացած վեց ներդրումային
ծրագիր:



Բնակարանաշինության
ուլորտում հուսալի
գործընկեր պետության
համար

ՀՀ Զաղաքաշինության կոմիտեի
հետ իրականացվող 3 խոշոր
բնակարանաշինության ծրագիր:



Սեփական արտադրության
հանքահումքային
ռետուրներ

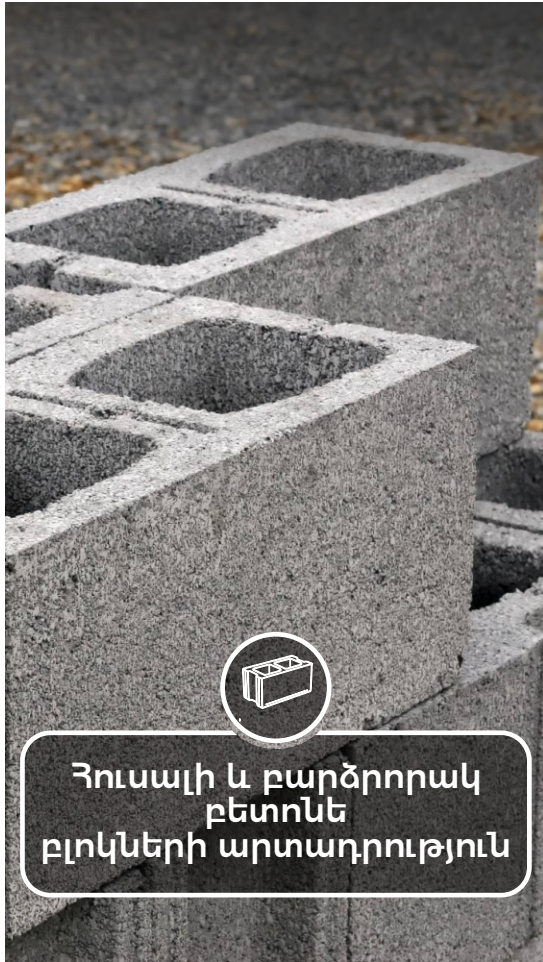
Սեփական հանքահումքային
ռետուրներով ամենաապահովված
ընկերությունը:



Բարձրորակ բետոնի
արտադրություն

Ամենամեծ բետոն արտադրող
ընկերություն:

Ինչո՞ւ համագործակցել ML Mining-ի հետ





1000
ԲՆԱԿԱՐԱՆ



Նախատեսված
ՀԱՆՐԱՅԻՆ
ԾԱՌԱՅՈՂՆԵՐԻ
համար

Բնակարանաշինության ոլորտում
«ՄԼ Մայնինգ» ընկերության և
ՀՀ կառավարության համագործակցության
արդյունքում հավանության արժանացավ
ընկերության հերթական խոշոր
քաղաքաշինական ծրագիրը:

«Ավան Թաուերս» բազմաբնակարանային
համալիրում մոտ **1000 հանրային**
ծառայողներ բնակարան ձեռքբերելու
հնարավորություն ստացան:

ML MINING



Ardshinbank

ՄԼ ՄԱՅՆԻՆԳ ընկերությունը և ԱՐԴՇԻՆԲԱՆԿԸ մեկնարկել են «Ավան Թաուերս» (Ավան վարչական շրջան, Աճառյան 53) համալիրի **400 բնակարանների վիճակահանության 2-րդ փուլը**, որի շրջանակում շահառուները հնարավորություն կստանան ձեռք բերել բնակարան բացառիկ պայմաններով՝

1 ք.մ. ընդամենը 427 000 ₺

Չանրային ծառայողներից բացի ծրագրի շահառու կարող են դառնալ նաև ԱՐԴՇԻՆԲԱՆԿ ՓԲ ընկերության հաճախորդ ֆիզիկական անձ հանդիսացող բոլոր հաճախորդները:

«Ավան Թաուերս» նախագիծը առանձնանում որակի նոր ստանդարտներով և ճարտարապետական ուրույն լուծումներով:

Թաղամասն ամբողջությամբ **գազաֆիկացված է**, գործում է **եկամտային հարկի վերադարձի արտոնությունը**:

Թաղամասի ընդհանուր **մակերեսը 120,000 քմ է**, շինարարության ավարտը նախատեսվում է **2027 թվականին**:

Առկա է շինարարության թույլտվություն, իսկ շինարարական աշխատանքները ակտիվորեն մեկնարկել են դեռ ամիսներ առաջ:

ԱՐԴՇԻՆԲԱՆԿՆ իր հերթին վարկավորումն իրականացնելու է ճկուն պայմաններով, օնլայն գործիքակազմով:

Նախագծի մասնակցության հայտը կարող եք լրացնել հենց հիմա՝ **avan.am**



ML Mining-ի նախագծերը



Ավան Թաուերս

📍 Աճառյան 53
Ավան, Երևան

🏠 24 բնակելի շենք, 14-22 հարկ



Նոր Երևան թաղամաս

📍 Արևո Բարսեղյան 42/5
Մալաթիա-Սեբաստիա

🏠 24 բնակելի շենք, 10-21 հարկ



Այգիներ Պրեմիում

📍 Արշակունյաց 9/2
Կենտրոն

🏠 3 բնակելի շենք, 22 հարկ



Դավա Յիլդ

📍 Մուրթե Մելքոնյան 16
Մալաթիա-Սեբաստիա

🏠 1 բնակելի շենք, 19 հարկ

ML Mining-ի նախագծերը



Ճառագայթ Չամալի

📍 Ադոնց 19/8
Արաբկիր, Երևան
🏠 7 բնակելի շենք, 14-18 հարկ



Ադոնց Չամալի

📍 Ադոնց 19/9
Արաբկիր, Երևան
🏠 2 բնակելի շենք, 16 հարկ



Քանաքեռ Չամալի

📍 Մելիք Մելիքյան 2/1
Քանաքեռ-Զեյթուն, Երևան
🏠 4 բնակելի շենք, 10-16 հարկ



Քանաքեռ 2 Չամալի

📍 Զաքարիա Քանաքեռցի 137/1
Քանաքեռ-Զեյթուն, Երևան
🏠 2 բնակելի շենք, 16-18 հարկ

ML Mining-ի նախագծերը



Ադոնց Պրեմիում Համալիր

📍 Ադոնց 19/9
Արաբկիր, Երևան
🏠 1 բնակելի շենք, 19 հարկանի,
բիզնես կենտրոն, 6-8 հարկ



Գրիբոյեդով Պրեմիում

📍 Ադոնց 21/2
Արաբկիր
🏠 2 բնակելի շենք, 15-17 հարկ



Մերգեյան Ռեզիդենս

📍 Հ.Հակոբյան 3/20
Արաբկիր, Երևան
🏠 1 բնակելի շենք



Արաբկիր 27 Համալիր

📍 Արաբկիր 27
Արաբկիր, Երևան
🏠 1 բնակելի շենք, 8 հարկ

ML Mining-ի նախագծերը



Արտաշատ Բնակելի Համալիր

📍 Շահումյան 23
Արարատի մարզ, Արտաշատ
🏠 3 բնակելի շենք, 7 հարկ



Աբովյան Սիթի Հաուս

📍 Օգոստոսի 23 փ.
Աբովյան Սիթի
🏠 3 բնակելի շենք, 18 հարկ














Նոր տուն

📍 Միկոյան 9/3
Նոր Նորք, Երևան
🏠 6 բնակելի շենք

Պրեմիում դասի համալիր, որտեղ առկա են բարեկեցիկ և հարմարավետ կյանքի համար բոլոր նախադրյալները:

Avan Towers համալիրի առավելությունները՝

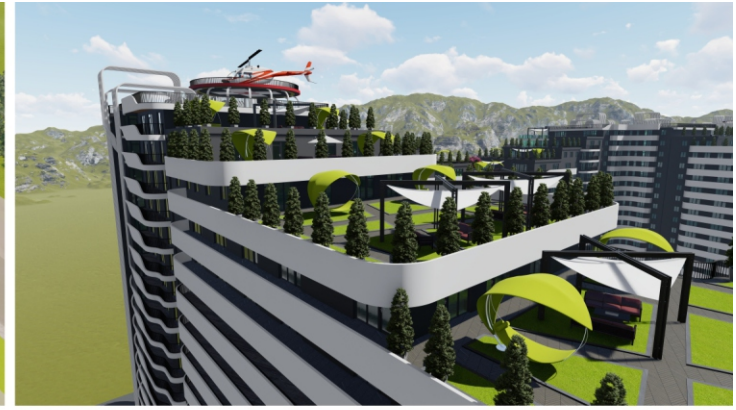
-  Արևկող, լուսավոր և գրագետ պլանավորմամբ հարմարավետ բնակարաններ՝ 36-250ք.մ. մակերեսով, ինչպես նաև շքեղ տեսարաններով պրեմիում դասի պենտհաուսներ:
-  Գազաֆիկացում ողջ համալիրի տարածքում
-  Eco friendly համալիր՝ հագեցած էլեկտրոմեքենաների լիցքավորման կայաններով ու ընդարձակ կանաչապատ բակային տարածքներով
-  Բարձրորակ ալյումինե պատուհաններ՝ առավելագույն ձայնա-ջերմամեկուսացմամբ
-  Վիտրաժային ֆասադներ
-  2-ական բարձրակարգ վերելակ յուրաքանչյուր շքամուտքում
-  4 հարկանի ստորգետնյա ավտոկայանատեղի
-  Խաղահրապարակներ՝ նախատեսված մանկական խաղերի, ֆուտբոլի, վոլեյբոլի, թենիսի համար:
-  Սուպերմարկետներ
-  Ուղղաթիռային հարթակներ
-  Առաջին անհրաժեշտության ենթակառուցվածքներ

Համալիրին հարակից ենթակառուցվածքները

	ԲՈՒՄԱԲԱՆԱԿԱՆ ԱՅԳԻ	 5 րոպե	 15 րոպե
	ԵՐԵՎԱՆ CITY ՍՈՒՊԵՐՄԱՐԿԵՏ	 5 րոպե	 15 րոպե
	MULTI MAGIC MALL	 8 րոպե	
	ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵՐ N181	 6 րոպե	
	ԱՇՈՏ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻ N93 ԴՊՐՈՑ	 8 րոպե	
	ՀԱՅ-ՉԻՆԱԿԱՆ ԴՊՐՈՑ	 10 րոպե	
	ԳԵՂԱՍԱՅՔԻ ԵՎ ՀՈԿԵՅԻ ՍՊՈՐՏԴՊՐՈՑ	 10 րոպե	 7 րոպե
	ՌԻՍՈՒՄՆԱՍՊՈՐՏԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ	 5 րոպե	

Ավան Թաունը

Մ Ի Կ Ր Ո Շ Ր Ջ Ա Ն



Ավան Թաուերս

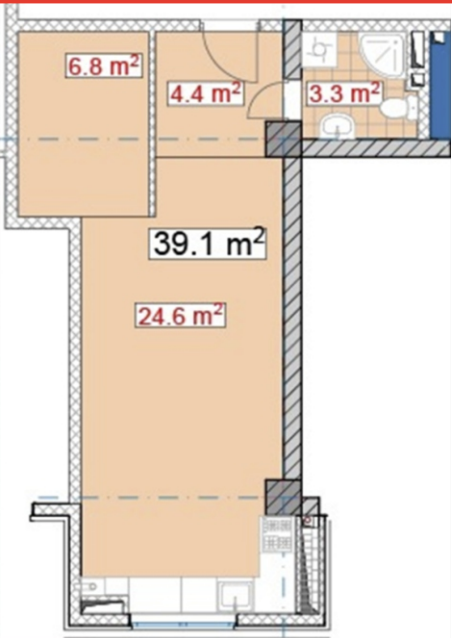
Մ Ի Կ Ր Ո Շ Ր Ջ Ա Ն



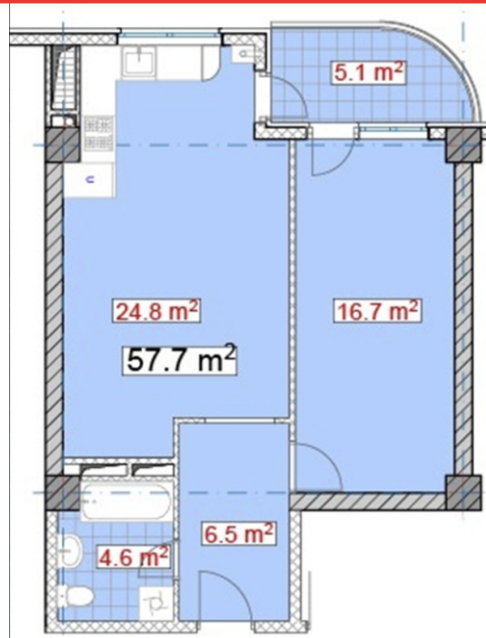
Ավան Թաուերս

Մ Ի Կ Ր Ո Շ Ր Ջ Ա Ն

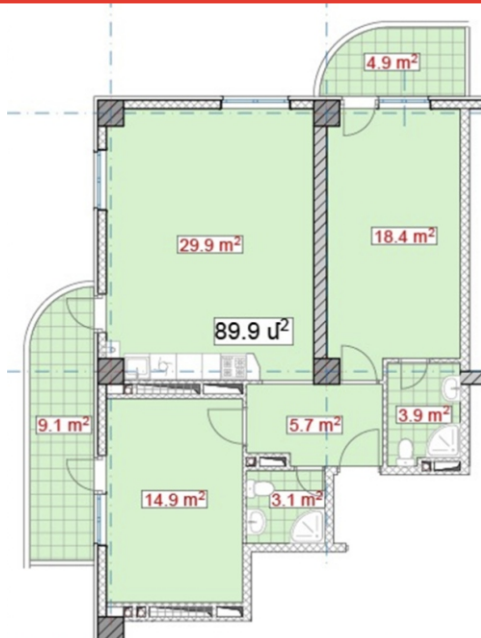
1 սենյականոց բնակարան



2 սենյականոց բնակարան



3 սենյականոց բնակարան



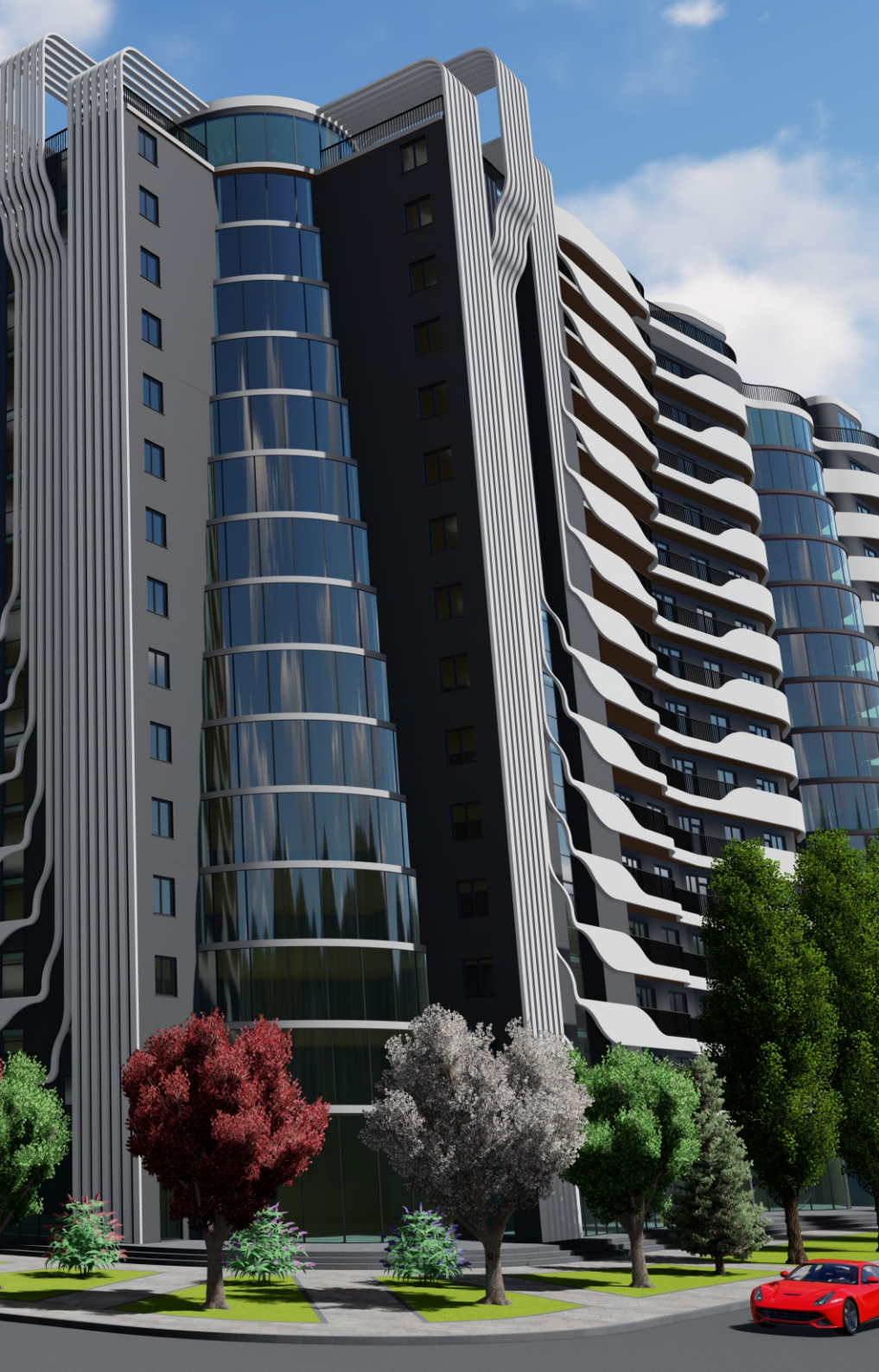
4 սենյականոց բնակարան



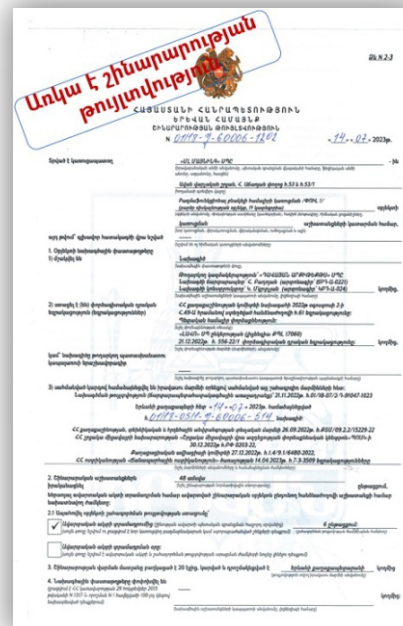
«Ավան Թաուերս» բնակելի միկրոշրջանի բնակարանների հատակագծերին ծանոթանալու համար

Անցեք հղումով





Բնակարանների ձեռքբերման համար գործում է եկամտային հարկի վերադարձի օրենքը



- ✓ Առկա է շինարարության թույլտվություն:
- ✓ Շինարարական աշխատանքները մեկնարկված են:
- ✓ Շինարարական աշխատանքների ավարտ՝ 2026 թվական

Գործընկեր բանկ՝



Ardshinbank



Անցնել հղումով



ԱՎԱՐՏՎԱԾ ԵՎ ՇԱՅԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՆՁՆՎԱԾ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐ

Արաբկիր 27 բնակելի
համալիր



Անցնել հղումով



Ճառագայթ բնակելի
համալիր



Անցնել հղումով



Առկա բնակարանների մանրամասներին ծանոթանալու
համար

Անցեք հղումով

